

Капитальный ремонт

В соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной постановлением правительства СПб от 18.02.2014 г. №84 «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в СПб», в 2017 году был выполнен капитальный ремонт в 7 МКД и по адресной программе на предупреждение аварийных ситуаций и ликвидации их последствий в отношении объектов системы жизнеобеспечения населения в 1 МКД. В 2017 году капитальный ремонт выполнен в 8 МКД.

Общая стоимость капитального ремонта в 2017 году составляет 80 418 026руб.

- ремонт системы ГВС проводится в 1 доме на сумму 39 324 руб.;
- ремонт фасадов проводится в 2 домах на сумму 4 014 148 руб.
- капитальный ремонт лифтового оборудования – 4 дома – 18 лифтов - 39 555 529 руб.
- ремонт системы ХВС (розлив) – 1 МКД на сумму 327 772 руб.

№ п/п	Адрес объекта	Вид работ капитально го ремонта	Подрядчик		Стоимость капитально-го ремонта, (руб.)	выполне-ние
			Наименование организации	Дата, номер договора		
1	2	3	4	5	6	7
1	ул. Академика Байкова дом 1(4 лифта)	Ремонт лифтов	ООО «КУСР»	Договор № 4/133/В/ЛО/2017 от 11.04.2017	9 603 340	Работы выполнены
2	ул. Академика Байкова дом 3 (2 лифта)	Ремонт лифтов	ООО «КУСР»	Договор № 4/133/В/ЛО/2017 от 11.04.2017	4 422 549	Работы выполнены
3	ул. Академика Байкова дом 13 корпус 2 (2 лифта)	Ремонт лифтов	ООО «КУСР»	Договор № 4/133/В/ЛО/2017 от 11.04.2017	5 698 300	Работы выполнены
4	Тихорецкий пр., дом 25, корп. 1 (10 лифтов)	Ремонт лифтов	ООО «МЛМ Нева трейд»	Договор № 4-213/В/ЛО/2017 от 19.06.2017	19 831 340	Работы выполнены
5	Непокоренных д. 13 корп. 3	Ремонт ГВС	ООО «ИНСИ»	Договор № 4-19/А/ИС/2017	393 244	Выполнено Май 2017
6	пр. Науки д. 10 корп. 2	Ремонт фасада	ООО «Строй-Союз»	Договор № 4-403/А/ФС/2017 От 01.06.2017	25 412 295	Работы выполнены
7	Гражданский пр. д.8	Ремонт фасада	ООО «Талион»	Договор 4-1114/А/КР/ФС/2017 от 15.09.2017	14 729 187	Работы выполнены
8	пр. Науки д 12 корпус 5	АВР Розлив ХВС	ООО «Строй Ресурс»	Договор Заказчик «ГКУ ЖА Калининского района»	327 772	Работы выполнены
ИТОГО 2017 год					80 418 026 руб.	

В декабре 2017 года были переданы в работу 5 МКД – 18 лифтов для проведения капитального ремонта лифтового оборудования в 2018г.

№ п/п	Адрес объекта	Вид работ капитального ремонта	Подрядчик		Стоимость капитального ремонта, (руб.)
			Наименование организации	Дата, номер договора	
1	2	3	4	5	6
1	Гражданский пр. д. 6 10 лифтов	Ремонт лифтов	ООО «Русс-ЛИФТ»	Договор 4-1182/В/ло/2017 от 03.11.2017	Передан в работу 8.11.2017 В работе
2	Пр .Непокоренных д. 48 (2 лифта)	Ремонт лифтов 2 лифтов 027433 и 027434	ООО «МЛМ Нева трейд»	Договор 4-1277/В/ЛО/2017 от 18.12.2017	Передан в работу 28.12.2017 В работе
3	Тихорецкий пр д 7 корпус 2 (2 лифта)	Ремонт лифтов	ООО «МЛМ Нева трейд»	Договор 4-1277/В/ЛО/2017 от 18.12.2017	Передан в работу 22.12.2017 В работе
4	Светлановский пр д. 36 (2 лифта)	Ремонт лифтов	ООО «МЛМ Нева трейд»	Договор 4-1277/В/ЛО/2017 от 18.12.2017	Передан в работу 22.12.2017 В работе
5	Тихорецкий пр д 27 (2 лифта)	Ремонт лифтов	ООО «КУСР»	Договор 4-1290/В/ЛО/2017 от 18.12.2017	Передан в работу 22.12.2017 В работе