

**План текущего ремонта ООО Жилкомсервис № 2 Калининского района" на 2016 г. (с учетом увеличения тарифа)
и выполнение за 9 месяцев 2016 года**

Планом текущего ремонта на 2016 год предусмотрены работы по текущему ремонту на сумму 68 407,921 тыс. руб., из них 56 249,333 тыс. руб. - выполнение работ хоз. способом, 12 158,588 тыс. руб. – подрядным способом.

Фактическое выполнение работ по текущему ремонту за 9 месяцев 2016 года составило 51 956,416 тыс. руб., из них 43 131,406 тыс. руб – выполнение хоз. способом, 8 825,011 тыс. руб. – подрядным способом. Что составляет 76% от годового плана.

№ п/п	Наименование показателей	ед. измер.	План года			Выполнение за 9 месяцев 2016				
			в т.ч. подрядным способом		объем	тыс.руб.	в т.ч. подрядным способом		объем	тыс.руб.
			объем	тыс.руб.			объем	тыс.руб.		
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ										
1	Ремонт кровли	м2			5 345	3 474			5 051	2 501
		домов			40				29	
2	Косметический ремонт лестничных клеток	шт.	7		137		7		139	
		домов	1		48		1		49	
		тыс.м2	2,32	1 690	26,187	19 355	2,28	1 690	25,1445	19 151
3	Герметизация стыков стеновых панелей	м/п	1416		1 416		1301,5		1301,5	
		домов	30	570	30	570	25	525	25	525
4	Замена и восстан оконных заполнений	шт.	80	1 962	961	3 766	80	1 962	648	3 065
5	Замена и восстан дверных заполнений	шт.	10	157	233	481			138	168
6	Восстановление отделки стен,потолков техн.помещений	м2			4 029	1 285			356,9	36
7	Ремонт полов МОП	м2	279	698	1 464	2 643	0,291	698	1101,7	1 851
8	Ремонт балконов, козырьков	м2	460	2 487	931	3 443	38,1	287	198,1	435
9	Замена,ремонт частей водосточных труб	шт.			72	54	4	2	52	48
10	Ремонт фасада	м2	1262	2 054	4 068,0	2 652	860,07	1 552	4624,87	2 271
11	Ремонт отмостки	м/п			416,0	296			208	120
12	Ремонт разрушенных участков тротуаров, проездов, дорожек	м2			93	110			266	385
13	Ремонт мусоропроводов	шт.			468	1 025			30	13
14	Установка металлических дверей, решеток	шт.	12	156	110	939	12	156	129	952
	ИТОГО			9 774		40 093		6 872		31 523
САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ										
15	Ремонт трубопроводов ХВС, ГВС, ЦО, водоотведения	м/п	1434	1 815	5 832	6 693	1287	1 624	4136,6	4 094
16	Замена запорной арматуры систем Ц/О,ГВС.ХВС	шт.	486	204	2 956	3 381	458	127	1640	1 978
17	Замена радиаторов	шт.			187	580			102	547
	ИТОГО			2 019		10 654		1 750		6 619
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ										
18	Ремонт электропроводки	м/п			11 955	1 263			443,8	613
19	Замена автоматов, установочной арматуры	шт.	3	69	6 770	5 857	3	69,5	4485	6 913

20	Ремонт ГРЩ	шт.			117	293			17	46
	ИТОГО			69		7 412		69,5		7 572
18	Антиперирование деревянной стропильной системы					0				
22	Аварийно-восстановительные работы			296		10 248		133,1		6 243
	Итого по текущему ремонту			12 159		68 408		8 825,0		51 956

**План текущего ремонта в денежном
выражении на 2016 год по ООО"Жилкомсервис № 2"**

План на год тыс.руб.	хозспособ		подряд		Итого выполнено по текущему ремонту тыс.руб.
	план тыс.руб.	факт тыс.руб.	план тыс.руб.	факт тыс.руб.	
68 408	56 249	43 131	12 159	8 825	51 956