

План текущего ремонта ООО Жилкомсервис № 2 Калининского района" на 2016 г. и выполнение плана за 1 квартал 2016 года

Планом текущего ремонта на 2016 год предусмотрены работы по текущему ремонту на сумму 63 646,932 тыс. руб., из них 57 715,943 тыс. руб. - выполнение работ хоз. способом, 5 930,989 тыс. руб. – подрядным способом.

Фактическое выполнение работ по текущему ремонту за 1 квартал составило 16 176,596 тыс. руб., из них 14 604,199 тыс. руб – выполнение хоз. способом, 1 572,397 тыс. руб. – подрядным способом. Что составляет 25% от годового плана.

№ п/п	Наименование показателей	ед. измер.	План года			Выполнение за 1 квартал 2016 года				
			в т.ч. подрядным способом		объем	тыс.руб.	в т.ч. подрядным		объем	тыс.руб.
			объем	тыс.руб.			объем	тыс.руб.		
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ										
1	Ремонт кровли	м2			5 345	3474,250			7	2,825
		домов			40				1	
2	Косметический ремонт лестничных клеток	шт.			143				55	
		тыс.м2			27,168	20428,421			6,61	5560,308
3	Герметизация стыков стеновых панелей	м/п	455	177,500	455	177,500				
		домов	12		12					
4	Замена и восстан оконных заполнений	шт.	104	2503,767	985	4307,137	48	805,4	269	1261,344
5	Замена и восстан дверных заполнений	шт.	10	152,880	233	476,230			64	63,984
6	Восстановление отделки стен,потолков техн.помещений	м2			4 029	1285,251			191,4	20,924
7	Ремонт полов МОП	м2	279	660,790	1 464	2606,624	291	697,501	321,4	731,071
8	Ремонт балконов, козырьков	м2	22	286,500	56	410,300			3,5	14,129
9	Замена,ремонт частей водосточных труб	шт.			72	54,360			26	17,65
10	Ремонт фасада	м2	1262	2004,952	4 068,0	2602,815				
11	Ремонт отмостки	м/п			416,0	296,050			10	7,8
12	Ремонт разрушенных участков тротуаров, проездов, дорожек	м2			93	109,740				
13	Ремонт мусоропроводов	шт.			468	1025,150			30	13,472
14	Установка металлических дверей, решеток	шт.	12	144,600	90	602,064			46	348,252
	ИТОГО			5930,989		37855,892		1502,901		8041,759
САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ										
15	Ремонт трубопроводов ХВС, ГВС, ЦО, водоотведения	м/п			5 595	5659,570			823,9	916,546
16	Замена запорной арматуры систем Ц/О,ГВС.ХВС	шт.			2 895	3724,451			341	471,222
17	Замена радиаторов	шт.			187	579,700			43	172,808
	ИТОГО					9963,721				1560,576
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ										
18	Ремонт электропроводки	м/п			11 955	1262,752			1,334	228,186
19	Замена автоматов, установочной арматуры	шт.			6 767	5787,576	3	69,496	2920	4280,247
20	Ремонт ГРЩ	шт.			117	292,500			11	27,712
	ИТОГО					7342,828				4536,145
18	Антиперирование деревянной стропильной системы					0,000				
22	Аварийно-восстановительные работы					8484,491				2038,116
	Итого по текущему ремонту			5930,989		63646,932		1572,397		16176,596

План текущего ремонта в денежном выражении на 2016 год по ООО"Жилкомсервис № 2"

План на год тыс.руб.	хозспособ		подряд		Итого выполнено по текущему ремонту тыс.руб.
	план тыс.руб.	факт тыс.руб.	план тыс.руб.	факт тыс.руб.	
63 646,932	57 715,943	14 604,199	5930,989	1 572,397	16176,596