

**План текущего ремонта ООО Жилкомсервис № 2 Калининского района" на 2016 г. (с учетом увеличения тарифа)
и выполнение за 2016 года**

Планом текущего ремонта на 2016 год предусмотрены работы по текущему ремонту на сумму 68 407,921 тыс. руб., из них 56 249,333 тыс. руб. - выполнение работ хоз. способом, 12 158,588 тыс. руб. – подрядным способом.

Фактическое выполнение работ по текущему ремонту за 2016 года составило 68 408,504 тыс. руб., из них 54 029,291 тыс. руб – выполнение хоз. способом, 14 379,214 тыс. руб. – подрядным способом. Что составляет 100% от годового плана.

№ п/п	Наименование показателей	ед. измер.	План года			Выполнение за 2016				
			в т.ч. подрядным способом		объем	тыс.руб.	в т.ч. подрядным способом		объем	тыс.руб.
			объем	тыс.руб.			объем	тыс.руб.		
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ										
1	Ремонт кровли	м2 домов			5 345 40	3474,250			5 051 38	2501,38
2	Косметический ремонт лестничных клеток	шт.	7		137			7		140
		домов	1		48			1		50
		тыс.м2	2,32	1689,953	26,187	19355,453	2,28	1689,953	25,3371	19276,448
3	Герметизация стыков стеновых панелей	м/п	1416		1 416			2162,5		2162,5
		домов	30	570,400	30	570,400	34	882,953	34	882,953
4	Замена и восстан оконных заполнений	шт.	80	1962,226	961	3765,596	80	1962,226	816	3557,879
5	Замена и восстан дверных заполнений	шт.	10	157,422	233	480,772	12	311,442	298	618,476
6	Восстановление отделки стен,потолков техн.помещений	м2			4 029	1285,251			500,9	51,679
7	Ремонт полов МОП	м2	279	697,500	1 464	2643,334	0,291	697,501	1639,4	2433,031
8	Ремонт балконов, козырьков	м2	460	2487,292	931	3442,940	995,1	2507,638	1237,1	2777,4106
9	Замена,ремонт частей водосточных труб	шт.			72	54,360	4	2,263	88	69,388
10	Ремонт фасада	м2	1262	2053,662	4 068,0	2651,525	1292,67	2228,5465	11942,47	3797,3975
11	Ремонт отмостки	м/п			416,0	296,050			208	119,612
12	Ремонт разрушенных участков тротуаров, проездов, дорожек	м2			93	109,740			266	385,076
13	Ремонт мусоропроводов	шт.			468	1025,150			111	627,857
14	Установка металлических дверей, решеток	шт.	12	156,014	110	938,650	12	156	130	961,481
	ИТОГО			9774,469		40093,471		10438,523		38060,067
САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ										
15	Ремонт трубопроводов ХВС, ГВС, ЦО, водоотведения	м/п	1434	1814,818	5 832	6693,270	1434	1861,32	5269,6	5196,574
16	Замена запорной арматуры систем ЦО,ГВС,ХВС	шт.	486	203,805	2 956	3381,213	486	157,333	2088	2799,494
17	Замена радиаторов	шт.			187	579,700			195	1082,737
	ИТОГО			2018,623		10654,183		2018,653		9078,805
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ										
18	Ремонт электропроводки	м/п			11 955	1262,752			5429	743,105
19	Замена автоматов, установочной арматуры	шт.	3	69,496	6 770	5857,072	3	69,496	5686	8319,928
20	Ремонт ГРЩ	шт.			117	292,500			28	91,196
	ИТОГО			69,496		7412,324		69,496		9154,229
18	Антиперирование деревянной стропильной системы					0,000				
22	Аварийно-восстановительные работы			296,000		10247,943		1852,542		12115,403
	Итого по текущему ремонту			12158,588		68407,921		14379,214		68408,504

План текущего ремонта в денежном выражении на 2016 год по ООО"Жилкомсервис № 2"

План на год тыс.руб.	хозспособ		подряд		Итого выполнено по текущему ремонту тыс.руб.
	план тыс.руб.	факт тыс.руб.	план тыс.руб.	факт тыс.руб.	
68 407,921	56 249,333	54 029,291	12158,588	14 379,214	68408,504